

21 中古物件案内

(取引態様 仲介)

保育園・小学校・公園が徒歩1分圏内にあり子育て環境良好です。
広々とした敷地で家庭菜園も楽しめます。ゆったりとした8DK住宅！

木川字アラコウヤ



本体価格 ¥3,000,000

仲介手数料(税込) ¥330,000

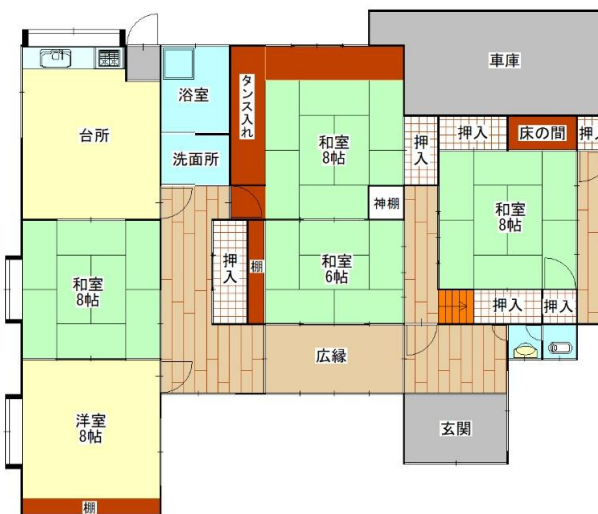
所在地番 酒田市木川字アラコウヤ39番2・39番3・40番11(計3筆)

所在住所 酒田市木川字アラコウヤ39番地の3

交通 新堀学校前バス停まで徒歩2分

地目	登記簿	宅地	都市計画区域	市街化調整区域
	現況	宅地	用途地域	無指定地域
地積【公簿】	630.68㎡		建ぺい率	70%
	190.78坪		容積率	200%
家屋番号	未登記		接面道路	東側7m
築年数	昭和38年新築		間口	東側19.5m
種類	居宅		学区	新堀小学校・第四中学校
構造	木造瓦ぶき2階建		水道	上水道引込済
	1階		排水	公共下水道引込済
面積【公簿】	2階		ガス	LPガス(個別)
	合計	190.88㎡	駐車場	1台
		57.74坪	引渡時期	相談

備考 ※別棟、未登記物置94.62㎡有(課税台帳記載面積)



1 F



2 F

